



# FAIRMAS DATENMANAGEMENT FÜR HOTEL-ASSETS

# Datenmanagement für Hotel-Assets

### Verbindet Investoren und Betreiber

Webbasierte Leistungen für Portfolio Performance Reporting entwickelt von Fairmas, dem Marktführer für Hotel Financial BI-Lösungen.

Überlassen Sie Fairmas die manuellen Prozesse des Datenmanagements, damit Sie sich auf das Wesentliche konzentrieren können: die Auswertung und Analyse der aufbereiteten Daten - steigern Sie Ihren Gewinn!

#### **Funktionen**

- Standardisierung des Portfolio Performance Reporting
- Szenarioreporting (Ist, Budget, Forecast, On-the-Books, Long-Range)
- Profit & Performance View Optionen
- KPI-Reporting und Analysen verfügbar
- Automatisierte Reports
- Clusterfunktionalität und Konsolidierung für bessere Reports
- Vergleichbarkeit der Betreibergesellschaften
- Währungsumrechnung
- Schneller Datenzugriff über Webbasierte Software
- 24/7 verfügbar

Effizienz vorantreiben, um die Rentabilität zu steigern.





#### Eine Auswahl von mehr als 5.000 Kunden weltweit:

















## Die Herausforderung: Der Daten-Dschungel



Der Daten-Dschungel verhindert effizientes Asset Management Reporting und saubere Analysen

**Die Situation Das Ergebnis** Managementgesellschaften/Betreiber Schwache Reportings und Analysen Variierender Detaillierungsgrad Verzögerung & manueller Aufwand Unterschiedliche Begrenzte Datenverfügbarkeit Berichtspflichten der Betreiber & Datenqualität Die Herausforderung Geteiltes Risiko durch vermehrte Vergleichbarkeit zwischen Betreibern Hybridverträge **Asset Manager** Unterschiedliche Kontenpläne Keine standardisierten Reports **Diverse Quellsysteme** Fehlende tiefgreifende Analysen

Asset Manager oder "Daten Manager"?

Gewichtung der Asset Management Aufgaben:



Nur 20% der Zeit wird für das genutzt, was wirklich wichtig ist.

## Die Lösung: Digitalisierung des Asset Management Reportings



Standardisiertes & automatisiertes Asset Management Reporting für das gesamte Hotelportfolio

Was Fairmas leistet **Das Ergebnis** Asset Manager hat direkten Unterstützt den Asset Manager/ **Zugriff auf die Software** Eigentümer **Standardisiertes Reporting** Koordiniert die Datengranularität Die in der Software mit Betreibergesellschaften Lösung Vollständige und präzise Daten Sammelt Hoteldaten (Ist, Budget, Forecast) sind rechtzeitig verfügbar Fairmas Vergleichbare Daten in Validiert Hoteldaten verschiedenen Analyseansichten Bereitstellung historischer Daten für Vor- & verarbeitet Daten langfristige Performancechecks

### **Optimierung:**

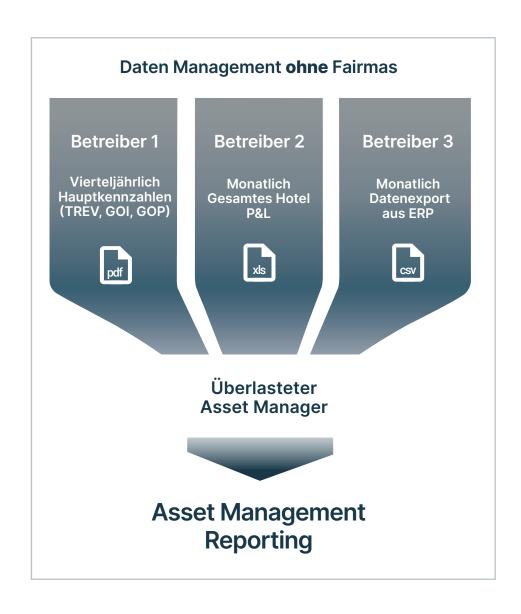


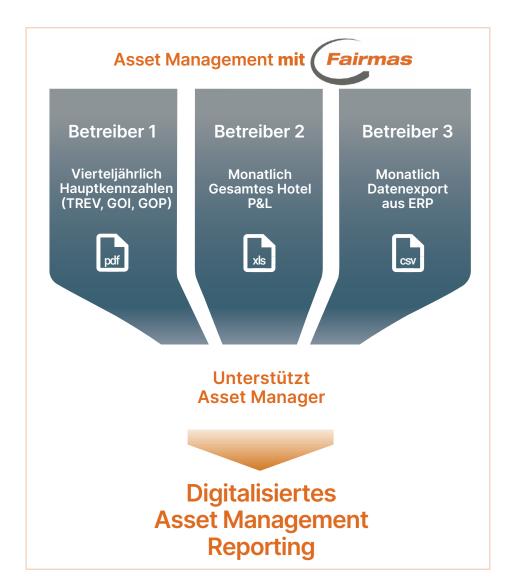
Fairmas verwaltet die Daten, der Asset Manager die Assets.

## Gestalten Sie Ihr Asset Management effizienter



Nutzen Sie die gesparte Zeit und Mühe, um sich auf Ihre eigentlichen Aufgaben zu konzentrieren





## **Vorteile**



## Datenmanagement für Hotel-Assets Für langfristigen Erfolg



#### Fairmas - All about Hotel Performance

Der führende Anbieter für Financial BI-Lösungen für die Assetklasse Hotel. 2003 gegründet.